

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



China Risun Group Limited

中國旭陽集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1907)

關連交易 資產租賃

董事會謹此宣佈，於2022年6月24日，本集團全資附屬公司唐山旭陽與樂亭華陽訂立租賃協議，據此，唐山旭陽將向樂亭華陽租賃租賃資產，用以向本集團的唐山生產園區供應蒸汽，由2022年6月24日起至2024年6月23日止，為期兩年，租金將為每年人民幣35百萬元(含增值稅)。

上市規則涵義

由於在本公告日期，樂亭華陽為由本公司主席兼行政總裁楊雪崗先生及其配偶實益擁有的公司，故樂亭華陽為楊雪崗先生的聯繫人及本公司的關連人士。因此，根據上市規則第十四A章，租賃交易構成本公司的關連交易。

按照國際財務報告準則第16號，本集團會將租賃協議下的租賃資產(於2022年6月24日的賬面值約為人民幣62百萬元)確認為使用權資產。根據上市規則，租賃交易將被視作本集團收購使用權資產。

由於有關租賃交易的最高適用百分比率超過0.1%但全部低於5.0%，故租賃交易須遵守上市規則第十四A章下的公告及年度申報要求，但獲豁免遵守通函(包括獨立財務建議)及獨立股東批准的規定。

董事會謹此宣佈，於2022年6月24日，本集團全資附屬公司唐山旭陽與樂亭華陽訂立租賃協議，據此，唐山旭陽將向樂亭華陽租賃租賃資產，用以向本集團的唐山生產園區供應蒸汽，由2022年6月24日起至2024年6月23日止，為期兩年，租金將為每年人民幣35百萬元(含增值稅)。

租賃協議

租賃協議的主要條款如下：

- 日期： 2022年6月24日
- 出租人： 樂亭華陽
- 承租人： 唐山旭陽
- 租賃資產： 一組位於河北省唐山市樂亭經濟開發區的蒸汽供應生產機器、設備及設施，根據中國公認會計準則於2021年12月31日的賬面淨值約為人民幣442百萬元。
- 租期： 由2022年6月24日起至2024年6月23日止，為期兩年。
- 租賃交易屆滿後，唐山旭陽應有優先購買權按相同市場條款，重續租賃交易。
- 租賃交易目的： 租賃資產應僅由本集團用於生產及向本集團唐山生產園區供應蒸氣作為燃料。

租金及付款：

租金將為每年人民幣35百萬元，合共人民幣70百萬元。預付租金應由唐山旭陽於租賃協議簽訂後一筆過向樂亭華陽支付。

租金乃經訂約各方參考類似資產的當前市場租金後公平磋商釐定。於釐定租金時，本公司亦已計及(i)首項苯乙炔生產設施於2020年10月投產後，過往向樂亭華陽採購的蒸汽數量及金額，於2020年11月至12月約為105,000噸及人民幣21.2百萬元，而2021年則約為884,000噸及人民幣209.9百萬元；(ii)唐山生產園區於2022年至2024年對蒸汽供應的未來需求；(iii)樂亭華陽毗鄰唐山生產園區；(iv)唐山鄰近地區可用蒸汽供應源；及(v)本集團向獨立第三方採購蒸汽的成本。基於上述考慮因素，董事會認為樂亭華陽收取的租金屬公平合理。

唐山旭陽將以內部資源為租賃協議項下的租金付款融資。

上市規則涵義

由於在本公告日期，樂亭華陽為由本公司主席兼行政總裁楊雪崗先生及其配偶實益擁有的公司，故樂亭華陽為楊雪崗先生的聯繫人及本公司的關連人士。因此，根據上市規則第十四A章，租賃交易構成本公司的關連交易。

按照國際財務報告準則第16號，本集團會將租賃協議下的租賃資產(於2022年6月24日的賬面值約為人民幣62百萬元)確認為使用權資產。根據上市規則，租賃交易乃本集團收購使用權資產。

由於有關租賃交易的最高適用百分比率超過0.1%但全部低於5.0%，故租賃交易須遵守上市規則第十四A章下的公告及年度申報要求，但獲豁免遵守通函(包括獨立財務建議)及獨立股東批准的規定。

股東務請注意，上述數字未經審核，日後或會調整。使用權資產指於租賃期內使用相關租賃資產的權利，而租賃負債指作出租賃付款的義務。租賃所產生的資產及負債初始按現值計量，並透過利用增量借款利率作為折現率折現租賃協議下的租賃付款計算。

訂立租賃協議的理由及裨益

首項苯乙烯生產設施於2020年10月投產後，蒸汽是唐山生產園區最重要的生產用燃料之一。穩定的供應對本集團至關重要。租賃資產位於樂亭縣，且為樂亭經濟開發區中唯一有蒸汽供應管道連接本集團旗下唐山生產園區的可用設施。

自2020年10月起，樂亭華陽一直向本集團供應蒸汽。於2022年2月，旭陽控股向一名獨立第三方收購樂亭華陽全部股權，樂亭華陽自此成為旭陽控股的附屬公司。透過訂立租賃協議，我們可以更有利的價格確保蒸汽供應穩定。

董事(包括獨立非執行董事)認為，租賃協議及租賃交易是在本集團的日常業務中按正常商務條款或更佳條款訂立，且租賃協議的條款屬公平合理，並符合本公司及其股東的整體利益。

楊雪崗先生作為樂亭華陽的最終實益擁有人，已根據本公司組織章程細則的規定就考慮及批准租賃協議及租賃交易的董事會決議案放棄表決權。

一般資料

本集團及唐山旭陽

本集團為中國領先的焦炭、焦化產品和精細化工產品綜合生產商及供應商，客戶位於中國及海外。本集團原先於中國河北省運營四個生產園區，其後擴展運營至中國其他不同省份，包括內蒙古自治區、山東省等，並逐步拓展海外業務至印度尼西亞共和國的蘇拉威西省。

唐山旭陽於中國河北省唐山市主要從事生產精細化工產品。

樂亭華陽

樂亭華陽於中國河北省唐山市樂亭經濟開發區主要從事生產及供應蒸汽作為燃料。樂亭華陽由楊雪崗先生及其配偶實益擁有。

釋義

於本公告內，除非文義另有所指，否則下列詞彙具有以下涵義：

「董事會」	指	本公司董事會
「本公司」	指	中國旭陽集團有限公司，一家於2007年11月8日在開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司，於聯交所上市，股份代號為1907
「關連人士」	指	上市規則界定的涵義
「控股股東」	指	上市規則界定的涵義
「董事」	指	本公司董事
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「國際財務報告準則」	指	國際會計準則委員會頒佈的國際財務報告準則，經不時修訂
「樂亭華陽」	指	樂亭華陽熱電有限公司，一家於2016年7月21日在中國註冊成立的有限責任公司，為本公司的關連人士
「租賃交易」	指	租賃協議所擬的租賃安排
「租賃協議」	指	唐山旭陽與樂亭華陽於2022年6月24日就租賃資產訂立的租賃協議
「租賃資產」	指	於租賃協議中列為租賃對象的一組位於河北省唐山市樂亭經濟開發區的蒸汽供應生產機器、設備及設施

「上市規則」	指	聯交所證券上市規則，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「中國」	指	中華人民共和國，僅就本公告而言，不包括香港特別行政區、澳門特別行政區以及台灣地區
「中國公認會計準則」	指	中國公認會計準則
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「唐山旭陽」	指	唐山旭陽芳烶產品有限公司，一家於2017年12月8日在中國註冊成立的有限責任公司，為本公司的全資附屬公司
「增值稅」	指	中國增值稅
「旭陽控股」	指	旭陽控股有限公司，一家於2004年8月4日在中國設立的有限責任公司，由楊雪崗先生及其配偶分別擁有99.0%及1.0%權益，為本公司的關連人士

承董事會命
中國旭陽集團有限公司
 主席
楊雪崗

香港，2022年6月24日

於本公告日期，執行董事為楊雪崗先生、張英偉先生、韓勤亮先生、王風山先生、王年平先生及楊路先生；及獨立非執行董事為康涇先生、余國權先生及王引平先生。